

## Rozbor hospodaření BD Dukelská 2514-15 rok 2025

### V roce 2025 bylo vydáno :

|   |                          |
|---|--------------------------|
| elektromontáž.práce                       | 1 904,00                 |
| dodávka a montáž indikátorů topných nákl. | 1400,00                  |
| vodoinstalátérské, topenářské práce       | 11 515,80                |
| online dálkový sběr                       | 6 850,52                 |
| správa bytů                               | 43 994,72                |
| revize požárního vodovodu                 | 4 190,00                 |
| pohotovost                                | 1 960,40                 |
| úklid                                     | 40 000,00                |
| prádelna -voda                            | 300,17                   |
| servis E-ITN a BV                         | 7 733,22                 |
| deratizace sklepních prostor              | 2 057,00                 |
| daň z nemovitosti                         | 5 003,00                 |
| pojištění                                 | 9 222,00                 |
| změny OR                                  | 2 420,00                 |
| DPPO 2025                                 | 1 260,00                 |
| odpisy                                    | 817,00                   |
| poplatek - upomínka el.                   | 240,00                   |
| bankovní poplatky                         | 1 188,00                 |
| <b><u>Celkem výdaje</u></b>               | <b><u>142 055,83</u></b> |

### V roce 2025 bylo přijato:

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| předpis úhrad nájemného členi   | 279 774,00               |
| předpis úhrad nájemného nečleni | 4 800,00                 |
| poplatek za převod              | 4 000,00                 |
| <b><u>Celkem příjem :</u></b>   | <b><u>288 574,00</u></b> |

### **Hospodářský výsledek po zdanění za rok 2025:**

**146 827,80**

### Faktury za služby za rok 2025:

|   |                          |
|---|--------------------------|
| teplo                                     | 293 028,73               |
| elektřina                                 | 9 456,05                 |
| vodné a stočné                            | 172 375,00               |
| teplá voda                                | 178 710,30               |
| <b><u>Celkem uhrazeno za služby :</u></b> | <b><u>653 570,08</u></b> |

### Předpis záloh na služby nájemníků v roce 2025:

|                                       |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|
| teplo                                 | 247 997,00               |
| elektřina                             | 2 862,00                 |
| vodné a stočné                        | 92 469,00                |
| teplá voda                            | 216 468,00               |
| <b><u>Celkem předpis služeb :</u></b> | <b><u>559 796,00</u></b> |

K 31.12.2025 zůstatek na bankovním účtu činí :

**1 456 647,96**

K 31.12.2025 zůstatek v pokladně činí :

**14 455,00**